

## بیانیه ثبت

موضوع ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۸۴)

فرم ب - ۲/۱

بیانیه ثبت سهام در دست انتشار شرکتهای سهامی عام ناشی از افزایش سرمایه  
شرکتهای تولیدی و خدماتی

شرکت سیمان کردستان (سهامی عام)

کردستان، شهرستان بیجار، شماره ثبت ۱۸۸

آدرس دفتر مرکزی: تهران، خیابان شهید بهشتی، حدفاصل خیابان سهروردی و میدان تختی، پلاک ۲۲۰  
تلفن ۸۸۵۲۲۲۴۰-۰۲۱، کدپستی ۱۵۷۷۸۳۵۱۱۳

شماره ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ۱۰۶۰۱

ثبت شده در ۱۳۸۷/۰۲/۱۸

### تذکر:

ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکتهای یا طرحهای مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمیباشد.

## شرکت سیمان کردستان (سهامی عام)

### ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریالی سهم عادی یک هزار ریالی

این بیانیه، به منظور انتشار اطلاعات مرتبط با عرضه سهام در دست انتشار شرکت سیمان کردستان سهامی عام، بر اساس مجموعه فرم‌ها، اطلاعات، اسناد و مدارکی که در مرحله ثبت به سازمان بورس و اوراق بهادار ارائه شده، توسط ناشر تهیه و ارائه گردیده است. سرمایه‌گذاران به منظور دسترسی به اطلاعات مالی شرکت می‌توانند به بخش مربوط به اطلاع‌رسانی شرکت در سایت رسمی سازمان بورس و اوراق بهادار، یا به سایت رسمی ناشر <http://www.kordestancement.com> مراجعه نمایند. آگهی‌های شرکت سیمان کردستان از طریق روزنامه اطلاعات منتشر و به عموم ارائه خواهد گردید.

سهام شرکت سیمان کردستان سهامی عام، در تاریخ ۱۳۸۶/۱۲/۲۶ در بازار اول - تابلوی فرعی بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شده و با طبقه‌بندی در صنعت سیمان، آهک و گچ، با نماد سکرد مورد معامله قرار می‌گیرد.

## فهرست مطالب

۴	تشریح طرح افزایش سرمایه
۴	هدف از انجام افزایش سرمایه
۴	سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن
۵	مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تأمین آن
۵	تشریح جزئیات طرح
۷	پیش‌بینی بودجه نقدی
۸	وضعیت ساختار مالی
۱۰	ارزیابی طرح افزایش سرمایه
۱۰	پیش‌بینی صورت سود و زیان
۱۱	پیش‌بینی صورت سود (زیان) انباشته
۱۲	مفروضات مبنای پیش‌بینی صورت سود و زیان
۱۹	عوامل ریسک
۲۱	پذیره‌نویسی سهام
۲۲	مشخصات مشاور

## تشریح طرح افزایش سرمایه

### هدف از انجام افزایش سرمایه

هدف شرکت سیمان کردستان سهامی عام، از افزایش سرمایه موضوع این بیانیه ثبت، به شرح زیر می‌باشد. افزایش سرمایه شرکت از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران به منظور اجرای طرح بهسازی مولتی چمبر و اصلاح ساختار مالی در نظر گرفته شده است. شرکت با هدف بهبود نسبت‌های مالی در سال‌های مالی آتی و کاهش ریسک مالی خود در نظر دارد به اصلاح ساختار از طریق افزایش سرمایه بپردازد. همچنین شرکت قصد دارد بخشی از افزایش سرمایه خود را جهت تکمیل و اجرائی نمودن طرح مولتی چمبر را صرف نماید.

### سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن

مبلغ کل سرمایه‌گذاری مورد نیاز جهت دستیابی به اهداف فوق ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال و منابع تأمین آن به شرح جدول زیر می‌باشد.

مبلغ بر حسب میلیون ریال

سال منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	شرح	
۱,۰۰۰,۰۰۰	افزایش سرمایه	منابع
۱,۰۰۰,۰۰۰	جمع منابع	
۸۷۹,۰۰۰	اصلاح ساختار مالی	مصارف
۱۲۱,۰۰۰	اجرای طرح بهسازی	
۱,۰۰۰,۰۰۰	جمع مصارف	

## مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تأمین آن

با توجه به برنامه ارائه شده، شرکت سیمان کردستان (سهامی عام) در نظر دارد سرمایه خود را از مبلغ ۱,۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۲,۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران به شرح زیر افزایش دهد.

- ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۸۳,۳ درصد) از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران

## تشریح جزییات طرح

جزئیات طرح موضوع افزایش سرمایه پیشنهادی به شرح زیر می باشد.

### **بخش اول: اجرای طرح بهسازی**

#### اجرای طرح مولتی چمبر

شرح	شرح	آخرین برآورد سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱		مخارج انجام شده		مخارج باقیمانده	
		مبلغ (میلیون ریال)	درصد	مبلغ (میلیون ریال)	درصد	مبلغ (میلیون ریال)	درصد
طراحی و مهندسی	دانش فنی در رابطه با طراحی انواع سیمان‌های ویژه و آمیخته با درصد بالای افزودنی در حد ۶۰ درصد	۴۶,۰۰۰	٪۳۸	-	-	۴۶,۰۰۰	٪۳۸
عملیات ساختمانی خط تولید، جنبی و پشتیبانی	دیوارکشی و ساخت سالن مخصوص دپوی افزودنی‌ها	۲۰,۰۰۰	٪۱۷	-	-	۲۰,۰۰۰	٪۱۷
تدارکات تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی	ساخت و نصب گالری و نوار نقاله انتقال کلینکر به آسیاب جدید	۲۰,۰۰۰	٪۱۷	-	-	۲۰,۰۰۰	٪۱۷
	خرید و نصب آسیاب سنگ شکن مخصوص خردایش افزودنی در حد مولتی چمبر	۱۵,۰۰۰	٪۱۲	-	-	۱۵,۰۰۰	٪۱۲
متفرقه و پیش‌بینی نشده	ساخت و نصب سیستم انتقال سیمان از آسیاب جدید به سیلوهای قدیم	۲۰,۰۰۰	٪۱۷	-	-	۲۰,۰۰۰	٪۱۷
جمع کل (مبالغ ریالی)		۱۲۱,۰۰۰	٪۱۰۰	-	-	۱۲۱,۰۰۰	٪۱۰۰
مبلغ - ریالی	-	۱۲۱,۰۰۰	٪۱۰۰	-	-	۱۲۱,۰۰۰	٪۱۰۰

#### زمان، ظرفیت و نحوه بهره‌برداری

شرکت سیمان کردستان در نظر دارد در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱، طرح بهسازی مولتی چمبر را به منظور بهبود روند تولید شرکت به بهره‌برداری برساند. لازم به ذکر است بهره‌برداری طرح مولتی چمبر در ابتدای مردادماه ۱۳۹۷ پیش‌بینی شده است، زمان آماده‌سازی طرح دو ماه در نظر گرفته شده است و تأثیر اجرائی شدن طرح مولتی چمبر بر تولید و سودآوری شرکت از ابتدای سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ در نظر گرفته شده است. همچنین عمر مفید طرح مولتی چمبر ۳۰ سال در نظر گرفته شده است.

جهت اجرای طرح مذکور، شرکت مبلغ ۱۲۱،۰۰۰ میلیون ریال می‌بایست سرمایه‌گذاری نماید که از محل آورده افزایش سرمایه موضوع این بیانیه تأمین خواهد گردید.

### برنامه زمان‌بندی تأمین منابع و مصارف مالی طرح

شرکت سیمان کردستان سهامی عام، در نظر دارد مطابق برنامه زمان‌بندی زیر نسبت به تأمین منابع و مصارف مالی اقدام نماید. با توجه به اجرائی شدن افزایش سرمایه در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ و قابلیت دسترسی به منابع مذکور در آن سال، فرض شده است که کلیه مخارج مطابق با جدول ذیل در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ انجام گردد.

جدول منابع - مصارف طرح بهسازی      مبالغ برحسب میلیون ریال

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	جمع
افزایش سرمایه شرکت	۱۲۱،۰۰۰	۱۲۱،۰۰۰
<b>جمع منابع</b>	<b>۱۲۱،۰۰۰</b>	<b>۱۲۱،۰۰۰</b>
گالری نوار نقاله	۲۰،۰۰۰	۲۰،۰۰۰
دانش فنی	۴۶،۰۰۰	۴۶،۰۰۰
سنگ شکن	۱۵،۰۰۰	۱۵،۰۰۰
انتقال سیمان به سیلوهای قدیم	۲۰،۰۰۰	۲۰،۰۰۰
دیوارکشی برای انواع مواد افزودنی و سالن	۲۰،۰۰۰	۲۰،۰۰۰
<b>جمع مصارف</b>	<b>۱۲۱،۰۰۰</b>	<b>۱۲۱،۰۰۰</b>

### برنامه زمان‌بندی اجرای فیزیکی طرح

شرکت سیمان کردستان سهامی عام، در نظر دارد مطابق برنامه زمان‌بندی زیر نسبت اجرای فیزیکی طرح اقدام نماید.

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	جمع
اجرای طرح بهسازی مولتی چمبر	%۱۰۰	%۱۰۰
<b>درصد پیشرفت</b>	<b>%۱۰۰</b>	<b>%۱۰۰</b>

## پیش‌بینی بودجه نقدی

بودجه پیش‌بینی شده چهار سال مالی آتی شرکت سیمان کردستان (سهامی عام) با دو فرض افزایش و عدم افزایش سرمایه در جدول زیر نمایش داده شده است.

ارقام به میلیون ریال

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		بودجه نقدی
انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	بودجه حسابرسی نشده	
۱.۸۸۱.۶۱۵	۱.۵۷۰.۴۲۸	۱.۶۳۵.۵۳۷	۱.۴۳۸.۳۷۰	۱.۳۸۸.۶۳۶	۱.۲۵۹.۲۴۱	۱.۳۷۰.۵۱۷	۱.۳۷۰.۵۱۷	دریافتی بابت فروش محصولات و حساب‌های دریافتی
.	.	.	.	.	.	۱.۰۰۰.۰۰۰	.	افزایش سرمایه
.	۱۰۷.۰۰۰	.	۱۰۱.۰۰۰	۲۶۰.۰۰۰	۵۲۹.۰۰۰	.	.	دریافت تسهیلات
۲۶۱	۲۶۱	۲۶۱	۲۶۱	۲۶۱	۲۶۱	۸.۲۷۵	۸.۲۷۵	سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی
.	.	.	.	.	.	۱۳۱.۸۲۷	۱۳۱.۸۲۷	فروش دارایی‌های ثابت
۱.۸۸۱.۸۷۶	۱.۶۷۷.۶۸۹	۱.۶۳۵.۷۹۷	۱.۵۳۹.۶۳۰	۱.۶۴۸.۸۹۷	۱.۷۸۸.۵۰۲	۲.۵۱۰.۶۱۹	۱.۵۱۰.۶۱۹	جمع منابع
۱.۲۱۶.۴۳۱	۹۸۲.۸۱۵	۹۶۰.۰۶۹	۸۷۷.۰۳۲	۸۴۵.۸۹۸	۷۷۹.۵۶۵	۱.۰۰۴.۰۲۰	۱.۰۰۴.۰۲۰	پرداختی بابت بهای تمام شده محصولات تولیدی و حساب‌های پرداختی
۱۴۱.۷۳۰	۱۳۷.۷۸۵	۱۲۷.۹۰۱	۱۲۵.۷۵۰	۱۱۴.۸۹۱	۱۱۳.۲۶۱	۹۲.۴۰۶	۹۲.۴۰۶	هزینه اداری و فروش
۳۹۶.۴۶۱	.	۳۷۵.۷۵۶	.	۳۳۱.۷۶۳	۳۳۱.۷۶۳	۹۳۶.۹۴۲	۱۰.۰۰۰	بازپرداخت تسهیلات
۵۴.۰۰۱	۵۵۶.۶۹۱	۱۵۵.۱۲۶	۵۳۳.۱۵۱	۳۵۸.۹۹۷	۵۶۸.۲۴۸	۳۵۷.۰۷۷	۴۰۴.۰۰۰	هزینه مالی*
.	.	.	.	.	.	۱۲۱.۰۰۰	.	خرید دارایی‌های ثابت مشهود
۷۱.۴۷۳	.	۱۵.۱۴۱	.	.	.	۶۲	۶۲	مالیات
۱.۸۸۰.۰۹۵	۱.۶۷۷.۲۹۱	۱.۶۳۳.۹۹۴	۱.۵۳۵.۹۳۳	۱.۶۵۱.۵۴۸	۱.۷۹۲.۸۳۶	۲.۵۱۱.۵۰۸	۱.۵۱۰.۴۸۸	جمع مصارف
۱.۷۸۰	۳۹۸	۱۸۰۴	۳۰۶۷	-۲.۶۵۱	-۴.۳۳۴	-۸۸۹	۱۳۱	مازاد (کسری) وجه نقد
۴۴.۷۰۱	۴۵.۹۳۲	۴۲.۸۹۸	۴۲.۲۳۴	۴۵.۵۴۹	۴۶.۵۶۹	۴۶.۴۳۷	۴۶.۴۳۷	مانده وجه نقد اول دوره
۴۶.۴۸۲	۴۶.۳۲۹	۴۴.۷۰۱	۴۵.۹۳۲	۴۲.۸۹۸	۴۲.۲۳۴	۴۵.۵۴۹	۴۶.۵۶۹	مانده وجه نقد پایان دوره

\* هزینه مالی شامل هزینه مالی تسهیلات و هزینه مالی اوراق مشارکت شرکت سیمان کردستان می‌باشد.

## وضعیت ساختار مالی

پیش‌بینی ترازنامه شرکت برای چهار سال مالی آتی با فرض انجام و عدم انجام افزایش سرمایه به شرح زیر می‌باشد.

ارقام به میلیون ریال

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		ترازنامه
انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	بودجه حسابرسی نشده	
۴۶.۴۸۲	۴۶.۳۲۹	۴۴.۷۰۲	۴۵.۹۳۲	۴۲.۸۹۸	۴۲.۲۳۴	۴۵.۵۴۹	۴۶.۵۶۹	موجودی نقد
۱.۴۴۸	۱.۴۴۸	۱.۴۴۸	۱.۴۴۸	۱.۴۴۸	۱.۴۴۸	۱.۴۴۸	۱.۴۴۸	سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت
۴۱۲.۹۵۶	۳۴۰.۶۱۱	۳۵۵.۸۱۲	۳۱۱.۹۲۷	۳۲۰.۸۷۱	۲۸۵.۸۵۱	۲۰۳.۰۷۰	۲۰۳.۰۷۰	دریافتی‌های تجاری و غیرتجاری
۴۳۹.۰۶۳	۳۶۸.۲۰۹	۴۳۶.۴۷۸	۳۸۱.۴۷۷	۴۱۳.۸۵۸	۳۹۱.۳۵۹	۳۹۸.۳۶۴	۳۹۸.۳۶۴	موجودی کالا
۳۹۵.۶۴۳	۳۲۶.۳۳۱	۳۴۰.۸۹۴	۲۹۸.۸۴۹	۳۰۷.۴۱۹	۲۷۳.۸۶۶	۲۵۱.۱۵۴	۲۵۱.۱۵۴	سفارشات و پیش پرداخت‌ها
۱.۲۹۵.۵۹۰	۱.۰۸۲.۹۲۸	۱.۱۷۹.۳۳۳	۱.۰۳۹.۶۳۳	۱.۰۸۶.۴۹۳	۹۹۴.۷۵۹	۸۹۹.۵۸۵	۹۰۰.۶۰۴	جمع دارایی‌های جاری
۹۵.۲۴۶	۹۵.۲۴۶	۹۵.۲۴۶	۹۵.۲۴۶	۹۵.۲۴۶	۹۵.۲۴۶	۹۵.۲۴۶	۹۵.۲۴۶	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۸۱.۵۳۴	۸۱.۵۳۴	۸۱.۵۳۴	۸۱.۵۳۴	۸۱.۵۳۴	۸۱.۵۳۴	۸۱.۵۳۴	۸۱.۵۳۴	دارایی نامشهود
۱.۸۷۰.۲۴۱	۱.۷۵۷.۱۴۱	۱.۹۳۷.۳۸۴	۱.۸۲۱.۶۵۱	۲.۰۱۱.۷۰۱	۱.۸۹۳.۳۳۴	۲.۰۸۳.۶۲۹	۱.۹۶۲.۶۲۹	دارایی‌های ثابت مشهود
۱۹.۷۶۰	۱۹.۷۶۰	۱۹.۷۶۰	۱۹.۷۶۰	۱۹.۷۶۰	۱۹.۷۶۰	۱۹.۷۶۰	۱۹.۷۶۰	سایر دارایی‌ها
۲.۰۶۶.۷۸۱	۱.۹۵۳.۶۸۱	۲.۱۳۳.۹۲۴	۲.۰۱۸.۱۹۱	۲.۲۰۸.۲۴۱	۲.۰۸۹.۸۷۴	۲.۲۸۰.۱۶۹	۲.۱۵۹.۱۶۹	جمع دارایی‌های غیرجاری
۳.۳۶۲.۳۷۱	۳.۰۳۶.۶۰۹	۳.۳۱۳.۲۵۷	۳.۰۵۷.۸۲۳	۳.۲۹۴.۷۳۴	۳.۰۸۴.۶۳۳	۳.۱۷۹.۷۵۴	۳.۰۵۹.۷۷۴	جمع دارایی‌ها
۷۴۰.۴۱۲	۷۸۳.۳۴۹	۷۴۸.۸۵۵	۷۱۳.۶۱۲	۶۷۱.۸۱۸	۶۴۲.۲۴۷	۵۶۵.۵۳۳	۵۶۵.۵۳۳	پرداختی‌های تجاری و غیرتجاری
۱۱۴.۵۲۷	۰	۷۱.۴۷۳	۰	۱۵.۱۴۱	۰	۰	۰	مالیات پرداختنی
۴۰.۴۱	۴۰.۴۱	۴۰.۴۱	۴۰.۴۱	۴۰.۴۱	۴۰.۴۱	۴۰.۴۱	۴۰.۴۱	سود سهام پرداختنی
۲۳۷.۵۰۴	۲.۴۱۳.۶۶۳	۶۳۳.۹۶۵	۲.۰۳۰.۶۶۳	۱.۰۰۹.۷۲۰	۲.۲۰۵.۶۶۳	۷۴۹.۷۲۱	۱.۶۷۶.۶۶۳	تسهیلات مالی دریافتنی
۸۷.۵۶۲	۸۷.۵۶۲	۸۰.۱۸۸	۸۰.۱۸۸	۷۳.۴۸۵	۷۳.۴۸۵	۶۷.۳۹۱	۶۷.۳۹۱	پیش دریافت‌ها
۱.۱۸۴.۰۴۶	۳.۲۸۸.۶۱۵	۱.۵۳۸.۵۲۲	۳.۱۰۴.۵۰۵	۱.۷۷۴.۲۰۵	۲.۹۲۵.۴۳۶	۱.۳۸۶.۶۸۵	۲.۳۱۳.۶۲۸	جمع بدهی‌های جاری



بیانیه ثبت سهام شرکت سیمان کردستان (سهامی عام)

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		ترازنامه
انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	بودجه حسابرسی نشده	
						۳۳۱.۷۶۳	۳۳۱.۷۶۳	اوراق مشارکت
۷۲.۰۵۱	۷۲.۰۵۱	۶۳.۲۰۳	۶۳.۲۰۳	۵۵.۴۴۱	۵۵.۴۴۱	۴۸.۶۳۲	۴۸.۶۳۲	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۷۲.۰۵۱	۷۲.۰۵۱	۶۳.۲۰۳	۶۳.۲۰۳	۵۵.۴۴۱	۵۵.۴۴۱	۳۸۰.۳۹۵	۳۸۰.۳۹۵	جمع بدهی‌های غیر جاری
۱.۲۵۶.۰۹۷	۳.۳۶۰.۶۶۶	۱.۶۰۱.۷۲۴	۳.۱۶۷.۷۰۸	۱.۸۲۹.۶۴۶	۲.۹۸۰.۸۷۷	۱.۷۶۷.۰۸۱	۲.۶۹۴.۰۲۳	جمع بدهی‌ها
۲.۲۰۰.۰۰۰	۱.۲۰۰.۰۰۰	۲.۲۰۰.۰۰۰	۱.۲۰۰.۰۰۰	۲.۲۰۰.۰۰۰	۱.۲۰۰.۰۰۰	۲.۲۰۰.۰۰۰	۱.۲۰۰.۰۰۰	سرمایه
.	.	.	.	.	.	.	.	افزایش سرمایه در جریان
۳۱.۲۹۰	۳۱.۲۹۰	۳۱.۲۹۰	۳۱.۲۹۰	۳۱.۲۹۰	۳۱.۲۹۰	۳۱.۲۹۰	۳۱.۲۹۰	اندوخته قانونی
(۱۲۵.۰۱۶)	(۱.۵۵۵.۳۴۸)	(۵۱۹.۷۵۹)	(۱.۳۴۱.۱۷۵)	(۷۶۶.۲۰۳)	(۱.۱۲۷.۵۳۵)	(۸۱۸.۶۱۷)	(۸۶۵.۵۴۰)	سود (زیان) انباشته
۲.۱۰۶.۲۷۴	(۳۲۴.۰۵۸)	۱.۷۱۱.۵۳۲	(۱۰۹.۸۸۵)	۱.۴۶۵.۰۸۷	۱۰۳.۷۵۵	۱.۴۱۲.۶۷۳	۳۶۵.۷۵۰	جمع حقوق صاحبان سهام
۳.۳۶۲.۳۷۲	۳.۰۳۶.۶۰۹	۳.۳۱۳.۲۵۷	۳.۰۵۷.۸۲۳	۳.۲۹۴.۷۳۴	۳.۰۸۴.۶۳۳	۳.۱۷۹.۷۵۴	۳.۰۵۹.۷۷۴	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام

## ارزیابی طرح افزایش سرمایه

### پیش‌بینی صورت سود و زیان

پیش‌بینی سود و زیان شرکت در صورت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه به شرح جدول زیر می‌باشد:

مبلغ بر حسب میلیون ریال

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		صورت سود و زیان
انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	بودجه حسابرسی نشده	
۱.۹۳۸.۷۵۹	۱.۵۹۹.۱۱۲	۱.۶۷۰.۴۷۷	۱.۴۶۴.۴۴۶	۱.۵۰۶.۴۳۸	۱.۳۴۲.۰۲۲	۱.۲۳۰.۷۲۶	۱.۲۳۰.۷۲۶	درآمد عملیاتی
(۱.۲۳۴.۰۲۰)	(۱.۱۱۹.۰۶۹)	(۱.۰۶۹.۷۹۳)	(۱.۰۱۹.۴۴۶)	(۹۶۵.۲۵۵)	(۹۲۲.۷۶۹)	(۸۰۷.۹۰۴)	(۸۰۷.۹۰۴)	بهای تمام شده درآمد عملیاتی
۷۰۴.۷۴۰	۴۸۰.۰۴۳	۶۰۰.۶۸۴	۴۴۵.۰۰۰	۵۴۱.۱۸۳	۴۱۹.۲۵۴	۴۲۲.۸۲۲	۴۲۲.۸۲۲	سود(زیان) ناخالص
(۱۴۱.۷۳۰)	(۱۳۷.۷۸۵)	(۱۲۷.۹۰۱)	(۱۲۵.۷۵۰)	(۱۱۴.۸۹۱)	(۱۱۳.۲۶۱)	(۹۲.۴۰۶)	(۹۲.۴۰۶)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
.	.	.	.	.	.	.	.	خالص سایر اقلام عملیاتی
۵۶۳.۰۱۰	۳۴۲.۲۵۷	۴۷۲.۷۸۳	۳۱۹.۲۵۰	۴۲۶.۲۹۲	۳۰۵.۹۹۳	۳۳۰.۴۱۷	۳۳۰.۴۱۷	سود(زیان) عملیاتی
(۵۴.۰۰۱)	(۵۵۶.۶۹۱)	(۱۵۵.۱۲۶)	(۵۳۳.۱۵۱)	(۲۹۹.۲۸۰)	(۵۰۸.۵۳۱)	(۲۷۷.۴۵۴)	(۳۲۴.۳۷۷)	هزینه مالی
.	.	.	.	(۵۹.۷۱۷)	(۵۹.۷۱۷)	(۷۹.۶۲۳)	(۷۹.۶۲۳)	هزینه مالی اوراق مشارکت
۲۶۱	۲۶۱	۲۶۱	۲۶۱	۲۶۱	۲۶۱	۱۲۸.۲۷۵	۱۲۸.۲۷۵	خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی
۵۰۹.۲۶۹	(۲۱۴.۱۷۳)	۳۱۷.۹۱۷	(۲۱۳.۶۴۰)	۶۷.۵۵۶	(۲۶۱.۹۹۴)	۱۰۱.۶۱۵	۵۴.۶۹۲	سود(زیان) قبل از مالیات
(۱۱۴.۵۲۷)	.	(۷۱.۴۷۳)	.	(۱۵.۱۴۱)	.	.	.	مالیات بر درآمد
۳۹۴.۷۴۲	(۲۱۴.۱۷۳)	۲۴۶.۴۴۵	(۲۱۳.۶۴۰)	۵۲.۴۱۴	(۲۶۱.۹۹۴)	۱۰۱.۶۱۵	۵۴.۶۹۲	سود(زیان) خالص

### پیش بینی صورت سود (زیان) انباشته

پیش بینی سود (زیان) انباشته شرکت در صورت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه به شرح جدول زیر می باشد:

مبلغ بر حسب میلیون ریال

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		صورت سود و زیان
انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	بودجه حسابرسی نشده	
۳۹۴.۷۴۲	(۲۱۴.۱۷۳)	۲۴۶.۴۴۵	(۲۱۳.۶۴۰)	۵۲.۴۱۴	(۲۶۱.۹۹۴)	۱۰۱.۶۱۵	۵۴.۶۹۲	سود(زیان) خالص
(۵۱۹.۷۵۹)	(۱.۳۴۱.۱۷۵)	(۷۶۶.۲۰۳)	(۱.۱۲۷.۵۳۵)	(۸۱۸.۶۱۷)	(۸۶۵.۵۴۰)	(۹۲۰.۲۳۲)	(۹۲۰.۲۳۲)	سود انباشته در ابتدای سال مالی
								تعدیلات سنواتی
(۱۲۵.۰۱۶)	(۱.۵۵۵.۳۴۸)	(۵۱۹.۷۵۹)	(۱.۳۴۱.۱۷۵)	(۷۶۶.۲۰۳)	(۱.۱۲۷.۵۳۵)	(۸۱۸.۶۱۷)	(۸۶۵.۵۴۰)	سود(زیان) قابل تخصیص
.	.	.	.	.	.	.	.	اندوخته قانونی
.	.	.	.	.	.	.	.	سود مصوب مجمع عمومی
(۱۲۵.۰۱۶)	(۱.۵۵۵.۳۴۸)	(۵۱۹.۷۵۹)	(۱.۳۴۱.۱۷۵)	(۷۶۶.۲۰۳)	(۱.۱۲۷.۵۳۵)	(۸۱۸.۶۱۷)	(۸۶۵.۵۴۰)	سود(زیان) انباشته در پایان سال مالی

## مفروضات مبنای پیش‌بینی صورت سود و زیان

❖ صورت سود و زیان در حالت عدم انجام افزایش سرمایه در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ مطابق بودجه

حسابرسی نشده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ می‌باشد.

❖ جزئیات مقدار تولید، مقدار فروش، قیمت فروش و هزینه استهلاک در حالت انجام و عدم انجام افزایش

سرمایه به صورت جدول ذیل می‌باشد.

جدول ۲-۴: مقدار تولید و فروش هر محصول

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		شرح
انجام	عدم	انجام	عدم	انجام	عدم	انجام	بودجه	
۱.۲۵۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	۱.۱۷۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	۱.۱۵۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	سیمان
۹۴۴.۰۰۰	۸۵۵.۵۰۰	۹۴۴.۰۰۰	۸۵۵.۵۰۰	۹۴۴.۰۰۰	۸۵۵.۵۰۰	۹۴۴.۰۰۰	۹۴۴.۰۰۰	تولید کلینکر
۲۰.۳۳۳	۱۷.۰۸۰	۱۹.۰۳۲	۱۷.۰۸۰	۱۸.۷۰۷	۱۷.۰۸۰	۱۷.۰۸۰	۱۷.۰۸۰	پوزلانی فله
۱۴۳.۳۱۲	۱۲۰.۳۸۲	۱۳۴.۱۴۰	۱۲۰.۳۸۲	۱۳۱.۸۴۷	۱۲۰.۳۸۲	۱۲۰.۳۸۲	۱۲۰.۳۸۲	فله تیپ یک ۴۲۵
۱۴۱.۲۷۶	۱۱۸.۶۷۲	۱۳۲.۲۳۵	۱۱۸.۶۷۲	۱۲۹.۹۷۴	۱۱۸.۶۷۲	۱۱۸.۶۷۲	۱۱۸.۶۷۲	فله پرتلند تیپ ۲
۹.۶۵۸	۸.۱۱۳	۹.۰۴۰	۸.۱۱۳	۸.۸۸۶	۸.۱۱۳	۸.۱۱۳	۸.۱۱۳	فله تیپ ۵
۳۲۰.۱۳۳	۲۶۸.۹۱۲	۲۹۹.۶۴۵	۲۶۸.۹۱۲	۲۹۴.۵۳۳	۲۶۸.۹۱۲	۲۶۸.۹۱۲	۲۶۸.۹۱۲	پاکتی پوزلانی
۴۰.۶۵۶	۳۴.۱۵۱	۳۸.۰۵۴	۳۴.۱۵۱	۳۷.۴۰۳	۳۴.۱۵۱	۳۴.۱۵۱	۳۴.۱۵۱	پاکتی تیپ یک ۴۲۵
۹۰.۴۶۱	۷۵.۹۸۷	۸۴.۶۷۱	۷۵.۹۸۷	۸۳.۲۲۴	۷۵.۹۸۷	۷۵.۹۸۷	۷۵.۹۸۷	پاکتی پرتلند تیپ ۲
۲۱۷.۵۰۴	۱۸۲.۷۰۳	۲۰۳.۵۸۳	۱۸۲.۷۰۳	۲۰۰.۱۰۳	۱۸۲.۷۰۳	۱۸۲.۷۰۳	۱۸۲.۷۰۳	پاکتی کامپوزیتی
۱۵.۶۵۷	۱۳.۱۵۲	۱۴.۶۵۵	۱۳.۱۵۲	۱۴.۴۰۵	۱۳.۱۵۲	۱۳.۱۵۲	۱۳.۱۵۲	پاکتی تیپ ۵
۷۱.۱۵۲	۵۹.۷۶۸	۶۶.۵۹۹	۵۹.۷۶۸	۶۵.۴۶۰	۵۹.۷۶۸	۵۹.۷۶۸	۵۹.۷۶۸	سیمان سرپاره ای فله
۲۰.۳۳۳	۱۷.۰۸۰	۱۹.۰۳۲	۱۷.۰۸۰	۱۸.۷۰۷	۱۷.۰۸۰	۱۷.۰۸۰	۱۷.۰۸۰	کامپوزیت فله
۱۶.۴۷۶	۳۴.۰۰۰	۱۳.۸۸۶	۳۴.۰۰۰	۱۳.۲۳۸	۳۴.۰۰۰	۳۴.۰۰۰	۳۴.۰۰۰	سیمان حفاری G
۱۲.۰۰۰	.	۱۲.۰۰۰	.	۱۲.۰۰۰	.	.	.	سیمان حفاری D
۱۲.۰۰۰	.	۱۲.۰۰۰	.	۱۲.۰۰۰	.	.	.	سیمان حفاری E
۱.۱۳۰.۹۵۲	۹۵۰.۰۰۰	۱.۰۵۸.۵۷۱	۹۵۰.۰۰۰	۱.۰۴۰.۴۷۶	۹۵۰.۰۰۰	۹۵۰.۰۰۰	۹۵۰.۰۰۰	جمع
۸۴.۵۲۴	۷۱.۰۰۰	۷۹.۱۱۴	۷۱.۰۰۰	۷۷.۷۶۲	۷۱.۰۰۰	۷۱.۰۰۰	۷۱.۰۰۰	تیپ یک ۴۲۵ پاکتی صادراتی
۳۴.۵۲۴	۲۹.۰۰۰	۳۲.۳۱۴	۲۹.۰۰۰	۳۱.۷۶۲	۲۹.۰۰۰	۲۹.۰۰۰	۲۹.۰۰۰	فله ۵۲۵
۱۱۹.۰۴۸	۱۰۰.۰۰۰	۱۱۱.۴۲۹	۱۰۰.۰۰۰	۱۰۹.۵۳۴	۱۰۰.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰	جمع
۱.۲۵۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	۱.۱۷۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	۱.۱۵۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	۱.۰۵۰.۰۰۰	جمع کل فروش سیمان
۲۸.۵۷۰	۲۸.۵۷۰	۲۸.۵۷۰	۲۸.۵۷۰	۲۸.۵۷۰	۲۸.۵۷۰	۲۸.۵۷۰	۲۸.۵۷۰	آهک صنعتی
۲۷.۹۰۰	۲۷.۹۰۰	۲۷.۹۰۰	۲۷.۹۰۰	۲۷.۹۰۰	۲۷.۹۰۰	۲۷.۹۰۰	۲۷.۹۰۰	آهک هیدراته فله
۳.۳۰۰	۳.۳۰۰	۳.۳۰۰	۳.۳۰۰	۳.۳۰۰	۳.۳۰۰	۳.۳۰۰	۳.۳۰۰	آهک هیدراته پاکتی
۱۴.۴۵۰	۱۴.۴۵۰	۱۴.۴۵۰	۱۴.۴۵۰	۱۴.۴۵۰	۱۴.۴۵۰	۱۴.۴۵۰	۱۴.۴۵۰	آهک صادراتی
۷۴.۲۲۰	۷۴.۲۲۰	۷۴.۲۲۰	۷۴.۲۲۰	۷۴.۲۲۰	۷۴.۲۲۰	۷۴.۲۲۰	۷۴.۲۲۰	جمع کل فروش آهک
۱.۳۲۴.۲۲۰	۱.۱۲۴.۲۲۰	۱.۳۲۴.۲۲۰	۱.۱۲۴.۲۲۰	۱.۳۲۴.۲۲۰	۱.۱۲۴.۲۲۰	۱.۱۲۴.۲۲۰	۱.۱۲۴.۲۲۰	جمع کل فروش
۱.۲۲	۱.۲۲	۱.۱۱	۱.۱۱	۱.۰۱	۱.۰۱	۰.۹۲	۰.۹۲	پوزلانی فله
۱.۳۶	۱.۳۶	۱.۲۳	۱.۲۳	۱.۱۲	۱.۱۲	۱.۰۲	۱.۰۲	فله تیپ یک ۴۲۵
۱.۳۳	۱.۳۳	۱.۲۱	۱.۲۱	۱.۱۰	۱.۱۰	۱.۰۰	۱.۰۰	فله پرتلند تیپ ۲
۱.۴۶	۱.۴۶	۱.۳۳	۱.۳۳	۱.۲۱	۱.۲۱	۱.۱۰	۱.۱۰	فله تیپ ۵
نرخ فروش داخلی برای هر تن (میلیون ریال)								

بیانیه ثبت سهام شرکت سیمان کردستان (سهامی عام)

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		شرح
انجام	عدم	انجام	عدم	انجام	عدم	انجام	بودجه	
۱,۴۱	۱,۴۱	۱,۲۸	۱,۲۸	۱,۱۷	۱,۱۷	۱,۰۶	۱,۰۶	پاکتی پوزلانی
۱,۶۱	۱,۶۱	۱,۴۶	۱,۴۶	۱,۳۳	۱,۳۳	۱,۲۱	۱,۲۱	پاکتی تیپ یک ۴۲۵
۱,۶۰	۱,۶۰	۱,۴۵	۱,۴۵	۱,۳۲	۱,۳۲	۱,۲۰	۱,۲۰	پاکتی پرتلند تیپ ۲
۱,۳۸	۱,۳۸	۱,۲۶	۱,۲۶	۱,۱۴	۱,۱۴	۱,۰۴	۱,۰۴	پاکتی کامپوزیتی
۱,۷۳	۱,۷۳	۱,۵۷	۱,۵۷	۱,۴۳	۱,۴۳	۱,۳۰	۱,۳۰	پاکتی تیپ ۵
۱,۴۹	۱,۴۹	۱,۳۶	۱,۳۶	۱,۲۳	۱,۲۳	۱,۱۲	۱,۱۲	سیمان سرپاره ای فله
۱,۲۲	۱,۲۲	۱,۱۱	۱,۱۱	۱,۰۱	۱,۰۱	۰,۹۲	۰,۹۲	کامپوزیت فله
۳,۰۶	۳,۰۶	۲,۷۸	۲,۷۸	۲,۵۳	۲,۵۳	۲,۳۰	۲,۳۰	سیمان حفاری G
۵,۳۲	۵,۳۲	۴,۸۴	۴,۸۴	۴,۴۰	۴,۴۰	۴,۰۰	۴,۰۰	سیمان حفاری D
۵,۳۲	۵,۳۲	۴,۸۴	۴,۸۴	۴,۴۰	۴,۴۰	۴,۰۰	۴,۰۰	سیمان حفاری E
۰,۹۶	۰,۹۶	۰,۹۶	۰,۹۶	۰,۹۶	۰,۹۶	۰,۹۶	۰,۹۶	تیپ یک ۴۲۵ پاکتی صادراتی
۱,۰۴	۱,۰۴	۱,۰۴	۱,۰۴	۱,۰۴	۱,۰۴	۱,۰۴	۱,۰۴	فله ۵۲۵
۱,۰۹	۱,۰۹	۰,۹۹	۰,۹۹	۰,۹۰	۰,۹۰	۰,۸۲	۰,۸۲	آهک صنعتی
۱,۵۹	۱,۵۹	۱,۴۴	۱,۴۴	۱,۳۱	۱,۳۱	۱,۱۹	۱,۱۹	آهک هیدراته فله
۱,۸۴	۱,۸۴	۱,۶۸	۱,۶۸	۱,۵۲	۱,۵۲	۱,۳۹	۱,۳۹	آهک هیدراته پاکتی
۱,۳۵	۱,۳۵	۱,۳۵	۱,۳۵	۱,۳۵	۱,۳۵	۱,۳۵	۱,۳۵	آهک صادراتی
۲۴,۸۹۹	۲۰,۹۱۵	۲۱,۱۸۷	۱۹,۰۱۴	۱۸,۹۳۲	۱۷,۲۸۵	۱۵,۷۱۴	۱۵,۷۱۴	پوزلانی فله
۱۹۴,۵۶۴	۱۶۳,۴۳۳	۱۶۵,۵۵۶	۱۴۸,۵۷۶	۱۴۷,۹۳۳	۱۳۵,۰۶۹	۱۲۲,۷۹۰	۱۲۲,۷۹۰	فله تیپ یک ۴۲۵
۱۸۸,۰۳۹	۱۵۷,۹۵۲	۱۶۰,۰۰۴	۱۴۳,۵۹۳	۱۴۲,۹۷۲	۱۳۰,۵۳۹	۱۱۸,۶۷۲	۱۱۸,۶۷۲	فله پرتلند تیپ ۲
۱۴,۱۴۰	۱۱,۸۷۸	۱۲,۰۳۲	۱۰,۷۹۸	۱۰,۷۵۱	۹,۸۱۶	۸,۹۲۴	۸,۹۲۴	فله تیپ ۵
۴۵۱,۶۶۴	۳۷۹,۳۹۸	۳۸۴,۳۲۵	۳۴۴,۹۰۷	۳۴۳,۴۱۴	۳۱۳,۵۵۲	۲۸۵,۰۴۷	۲۸۵,۰۴۷	پاکتی پوزلانی
۶۵,۴۷۷	۵۵,۰۰۱	۵۵,۷۱۵	۵۰,۰۰۱	۴۹,۷۸۴	۴۵,۴۵۵	۴۱,۳۲۳	۴۱,۳۲۳	پاکتی تیپ یک ۴۲۵
۱۴۴,۴۸۳	۱۲۱,۳۶۶	۱۲۲,۹۴۲	۱۱۰,۳۳۳	۱۰۹,۸۵۵	۱۰۰,۳۰۲	۹۱,۱۸۴	۹۱,۱۸۴	پاکتی پرتلند تیپ ۲
۳۰,۱۰۷۷	۲۵۲,۹۰۵	۲۵۶,۱۸۹	۲۲۹,۹۱۳	۲۲۸,۹۱۸	۲۰۹,۰۱۲	۱۹۰,۰۱۱	۱۹۰,۰۱۱	پاکتی کامپوزیتی
۲۷,۰۹۲	۲۲,۷۵۷	۲۳,۰۵۳	۲۰,۶۸۹	۲۰,۵۹۹	۱۸,۸۰۸	۱۷,۰۹۸	۱۷,۰۹۸	پاکتی تیپ ۵
۱۰۶,۰۶۸	۸۹,۰۹۷	۹۰,۲۵۴	۸۰,۹۹۷	۸۰,۶۴۷	۷۳,۶۳۴	۶۶,۹۴۰	۶۶,۹۴۰	سیمان سرپاره ای فله
۲۴,۸۹۹	۲۰,۹۱۵	۲۱,۱۸۷	۱۹,۰۱۴	۱۸,۹۳۲	۱۷,۲۸۵	۱۵,۷۱۴	۱۵,۷۱۴	کامپوزیت فله
۵۰,۴۳۹	۱۰۴,۰۸۴	۳۸,۶۴۴	۹۴,۶۲۲	۳۳,۴۹۲	۸۶,۰۲۰	۷۸,۲۰۰	۷۸,۲۰۰	سیمان حفاری G
۶۳,۸۸۸	۰	۵۸,۰۸۰	۰	۵۲,۸۰۰	۰	۰	۰	سیمان حفاری D
۶۳,۸۸۸	۰	۵۸,۰۸۰	۰	۵۲,۸۰۰	۰	۰	۰	سیمان حفاری E
۱,۷۲,۰۶۱۷	۱,۳۹۹,۷۰۲	۱,۴۶۷,۳۴۸	۱,۲۲۲,۴۵۷	۱,۳۱۱,۸۲۸	۱,۱۵۶,۷۷۹	۱,۰۵۱,۶۱۷	۱,۰۵۱,۶۱۷	جمع
۸۱,۳۱۲	۶۸,۳۰۲	۷۶,۱۰۸	۶۸,۳۰۲	۷۴,۸۰۷	۶۸,۳۰۲	۶۸,۳۰۲	۶۸,۳۰۲	تیپ یک ۴۲۵ پاکتی صادراتی
۳۵,۷۶۷	۳۰,۰۴۴	۳۳,۴۷۸	۳۰,۰۴۴	۳۲,۹۰۵	۳۰,۰۴۴	۳۰,۰۴۴	۳۰,۰۴۴	فله ۵۲۵
۱۱۷,۰۷۹	۹۸,۳۴۶	۱۰۹,۵۸۶	۹۸,۳۴۶	۱۰۷,۷۱۲	۹۸,۳۴۶	۹۸,۳۴۶	۹۸,۳۴۶	جمع
۱,۸۳۷,۶۹۶	۱,۴۹۸,۰۴۸	۱,۵۷۶,۸۳۴	۱,۳۷۰,۸۰۳	۱,۴۱۹,۵۴۰	۱,۲۵۵,۱۲۵	۱,۱۴۹,۹۶۳	۱,۱۴۹,۹۶۳	جمع فروش کل سیمان
۳۱,۲۱۵	۳۱,۲۱۵	۲۸,۳۷۷	۲۸,۳۷۷	۲۵,۷۹۷	۲۵,۷۹۷	۲۳,۴۵۲	۲۳,۴۵۲	آهک صنعتی
۴۴,۳۲۱	۴۴,۳۲۱	۴۰,۲۹۲	۴۰,۲۹۲	۳۶,۶۲۹	۳۶,۶۲۹	۳۳,۲۹۹	۳۳,۲۹۹	آهک هیدراته فله
۶۰,۸۸	۶۰,۸۸	۵۵,۳۵	۵۵,۳۵	۵۰,۳۱	۵۰,۳۱	۴۵,۷۴	۴۵,۷۴	آهک هیدراته پاکتی
۱۹,۴۴۰	۱۹,۴۴۰	۱۹,۴۴۰	۱۹,۴۴۰	۱۹,۴۴۰	۱۹,۴۴۰	۱۹,۴۴۰	۱۹,۴۴۰	آهک صادراتی
۱۰,۱۰۶۴	۱۰,۱۰۶۴	۹۳,۶۴۳	۹۳,۶۴۳	۸۶,۸۹۸	۸۶,۸۹۸	۸۰,۷۶۵	۸۰,۷۶۵	جمع کل فروش آهک
۱,۹۳۸,۷۵۹	۱,۵۹۹,۱۱۲	۱,۶۷۰,۴۷۷	۱,۴۶۴,۴۴۶	۱,۵۰۶,۴۳۸	۱,۳۴۲,۰۲۲	۱,۲۳۰,۷۲۶	۱,۲۳۰,۷۲۶	جمع کل فروش

➤ در این گزارش فرض می‌شود از سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ به بعد در هر دو حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه تمامی محصولات تولید شده به فروش برسد.

➤ به دلیل اینکه سیمان تولید شده در دو حالت پاکتی و فله‌ای به فروش می‌رسد، برخی از انواع سیمان در قسمت فروش به دو حالت پاکتی و فله‌ای تقسیم‌بندی شده است.

- با توجه به اینکه بخشی از درآمد حاصل از فروش شرکت از صادرات حاصل می‌شود، در پیش‌بینی چند سال مالی آتی مقدار فروش به صورت فروش داخلی و خارجی تقسیم‌بندی شده است.
- مقدار تولید: فرض شده است که مقدار تولید سیمان در حالت عدم و انجام افزایش سرمایه مطابق با بودجه حسابرسی نشده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ ثابت باشد و برای سال‌های مالی بعد در حالت عدم انجام افزایش سرمایه مقدار تولید شرکت ثابت و در حالت انجام افزایش سرمایه با توجه به بهبود شرایط شرکت افزایش یابد.
- فروش صادراتی شرکت سیمان کردستان به کشور عراق صورت می‌گیرد. فروش محصولات شرکت با نرخ ریالی صورت می‌گیرد. ذکر این نکته ضروری است که نرخ تبدیل دلار به ریال همانند بودجه حسابرسی نشده شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱، ۴۳،۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
- مقدار کلینکر مصرف شده در شرکت در حالت عدم انجام افزایش سرمایه مطابق با بودجه حسابرسی نشده شرکت معادل ۸۴ درصد کل سیمان در نظر گرفته شده است. همچنین در حالت عدم انجام افزایش سرمایه به دلیل نبود نقدینگی فرض شده است که در سال‌های آتی شرکت توانایی پرداخت تمامی بدهی خود به شرکت ملی گاز ایران را نخواهد داشت و به همین دلیل فرض شده است که شرکت سیمان کردستان به مدت ۳۰ روز تولید کلینکر خود را متوقف کند. همچنین در حالت انجام افزایش سرمایه با توجه به عملی شدن پروژه نصب و احداث سیلوی چند محفظه‌ای (مولتی چمبر) در این شرکت، نسبت مصرف کلینکر به سیمان در سال‌های آتی با نرخ مشخصی به شرح جدول زیر تغییر می‌کند.
- فرض شده است که مخارج طرح توسعه مولتی چمبر در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ از منابع حاصل از افزایش سرمایه شرکت انجام گردد. از این رو طرح مورد نظر از ابتدای سال مالی منتهی به ۱۳۹۸ شروع به فعالیت می‌نماید که منجر به تغییر ترکیب تولید سیمان حفاری در سه نوع G, E, D خواهد شد. بنابراین در سال‌های مالی آتی فرض شده است در حالت انجام افزایش سرمایه هر یک از سیمان‌های حفاری نوع D و E به میزان ۱۲،۰۰۰ تن تولید گردد و با نرخ ۴ میلیون ریال به فروش برسد. مابقی سیمان حفاری تولید شده از نوع G بوده که با نرخی معادل ۲،۳ میلیون ریال مطابق با حالت عدم انجام افزایش سرمایه به فروش خواهد رسید. لازم به ذکر است که کلیه تولیدات سیمان حفاری در حالت عدم انجام افزایش سرمایه ۳۴،۰۰۰ تن در هر سال می‌باشد.

شرح	ظرفیت اسمی تولید	۱۳۹۷/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
		بودجه حسابرسی نشده	انجام سرمایه	عدم انجام سرمایه	انجام سرمایه	عدم انجام سرمایه	انجام سرمایه	عدم انجام سرمایه	انجام سرمایه
سیمان-تن	۱۶۹۰،۰۰۰	۱،۰۵۰،۰۰۰	۱،۰۵۰،۰۰۰	۱،۰۵۰،۰۰۰	۱،۰۵۰،۰۰۰	۱،۰۵۰،۰۰۰	۱،۰۵۰،۰۰۰	۱،۰۵۰،۰۰۰	۱،۰۵۰،۰۰۰
کلینکر-تن	۹۶۰،۰۰۰	۸۸۵،۹۶۶	۸۸۵،۹۶۶	۹۴۳،۰۰۰	۸۸۵،۹۶۶	۸۸۵،۹۶۶	۸۸۵،۹۶۶	۹۶۲،۵۰۰	۸۸۵،۹۶۶
نسبت کلینکر به سیمان	-	۸۴٪	۸۴٪	۸۲٪	۸۴٪	۸۴٪	۸۴٪	۷۷٪	۸۴٪

➤ فرض شده است نرخ فروش سیمان صادراتی طی سال‌های مالی آتی ثابت باشد، در خصوص نرخ فروش سیمان داخلی، فرض شده است که فروش محصولات با نرخ رشد ۱۰ درصد در هر سال نسبت به سال گذشته افزایش یابد.

➤ بهای تمام شده کالای فروش رفته: مواد مستقیم مصرفی بر اساس میزان مصرف مواد مطابق بودجه حسابرسی نشده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ محاسبه می‌شود. همچنین فرض شده است موجودی مواد اول هر دوره در طی همان دوره مصرف شود و در صورت نیاز شرکت اقدام به خرید مواد اولیه مورد نیاز خود نماید. نرخ خرید مواد با کمی تعدیل با نرخ رشدی معادل ۱۰ درصد در هر سال نسبت به سال قبل افزایش یافته است.

➤ تمامی مواد اولیه شرکت سیمان کردستان از داخل ایران تهیه می‌گردد.

➤ دستمزد مستقیم در هر سال مطابق با صورت‌های مالی پیش‌بینی شده شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ با نرخ رشدی برابر با ۱۴٪ محاسبه شده است.

➤ سربار تولید مطابق جدول ذیل مورد محاسبه قرار گرفته است. حقوق و مزایا با نرخ رشد ۱۴٪ در هر سال نسبت به سال گذشته محاسبه شده است. هزینه انرژی به دو بخش هزینه سوخت و هزینه برق تقسیم‌بندی شده است. مقدار انرژی مصرف شده نسبتی از تولید سیمان و کلینکر در نظر گرفته شده است که نرخ آن برای هر سال با نرخ ۱۰ درصد رشد داده شده است. همچنین هزینه پاکت مصرفی در حالت عدم انجام افزایش سرمایه و انجام افزایش سرمایه برابر است با تعداد پاکت مصرفی متناسب با فروش سیمان پاکتی مربوطه که نرخ آن در هر سال با ۱۰ درصد افزایش، محاسبه شده است. استهلاک دارایی‌ها مطابق جدول استهلاک دارایی‌ها و با در نظر گرفتن اینکه ۸۰ درصد هزینه استهلاک مربوط به سربار ساخت و مابقی مربوط به هزینه‌های اداری، عمومی و فروش می‌باشد، مورد محاسبه قرار گرفته است. در نهایت سایر هزینه‌ها در هر سال نسبتی از فروش همان سال در نظر گرفته شده است.

ارقام به میلیون ریال

جدول ۳-۴: هزینه‌های سربار ساخت

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		هزینه‌های سربار
انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	بودجه حسابرسی نشده	
۱۵۶.۵۵۳	۱۵۶.۵۵۳	۱۳۷.۳۲۷	۱۳۷.۳۲۷	۱۲۰.۴۶۳	۱۲۰.۴۶۳	۱۰۵.۶۶۹	۱۰۵.۶۶۹	حقوق و دستمزد و مزایا
۱۶۳.۵۹۹	۱۴۸.۲۶۱	۱۴۸.۷۲۶	۱۳۴.۷۸۳	۱۳۵.۲۰۵	۱۲۲.۵۳۰	۱۲۲.۹۱۴	۱۲۲.۹۱۴	گاز
۱۲۶.۴۵۹	۱۰۶.۲۲۶	۱۰۷.۶۰۵	۹۶.۵۶۹	۹۶.۱۵۱	۸۷.۷۹۰	۷۹.۸۰۹	۷۹.۸۰۹	برق
۵۳.۶۷۷	۵۱.۰۴۳	۵۹.۳۵۳	۵۶.۷۲۰	۵۷.۴۶۳	۵۴.۸۳۰	۶۵.۲۴۸	۶۵.۲۴۸	استهلاک
۲۷۶.۲۸۳	۲۲۷.۸۸۲	۲۳۸.۰۵۲	۲۰۸.۶۹۱	۲۱۴.۶۷۵	۱۹۱.۲۴۵	۱۷۵.۳۸۵	۱۷۵.۳۸۵	سایر هزینه‌ها
۷۷۶.۵۷۱	۶۸۹.۹۶۶	۶۹۱.۰۶۴	۶۳۴.۰۹۰	۶۲۳.۹۵۷	۵۷۶.۸۵۸	۵۴۹.۰۲۵	۵۴۹.۰۲۵	جمع هزینه‌ها

جدول زیر جزییات بهای تمام شده کالای فروش رفته را نشان می دهد.

جدول ۴-۵: جزییات بهای تمام شده کالای فروش رفته

ارقام به میلیون ریال

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		بهای تمام شده
انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	بودجه حسابرسی نشده	
۳۰۸.۹۹۹	۲۷۰.۳۰۳	۲۶۷.۳۵۶	۲۴۵.۷۳۰	۲۳۷.۴۷۱	۲۱۹.۵۸۶	۲۰۳.۷۱۳	۲۰۳.۷۱۳	مواد مستقیم مصرفی
۳۷.۵۷۰	۳۷.۵۷۰	۳۲.۹۵۷	۳۲.۹۵۷	۲۸.۹۰۹	۲۸.۹۰۹	۲۵.۳۵۹	۲۵.۳۵۹	دستمزد مستقیم
۷۷۶.۵۷۱	۶۸۹.۹۶۶	۶۹۱.۰۶۴	۶۳۴.۰۹۰	۶۲۳.۹۵۷	۵۷۶.۸۵۸	۵۴۹.۰۲۵	۵۴۹.۰۲۵	سربار تولید
۱.۱۲۳.۱۴۱	۹۹۷.۸۳۹	۹۹۱.۳۷۶	۹۱۲.۷۷۷	۸۹۰.۳۳۸	۸۲۵.۳۵۳	۷۷۸.۰۹۷	۷۷۸.۰۹۷	جمع هزینه های تولید
۱۶۰.۰۰۵	۲۶.۳۵۷	(۶.۲۹۲)	۲۱.۹۶۱	(۷۱۵)	۲۱.۷۸۳	(۳۷.۷۲۲)	(۳۷.۷۲۲)	موجودی در جریان ساخت
۱.۱۳۹.۱۴۶	۱.۰۲۴.۱۹۶	۹۸۵.۰۸۴	۹۳۴.۷۳۸	۸۸۹.۶۲۳	۸۴۷.۱۳۶	۷۴۰.۳۷۵	۷۴۰.۳۷۵	بهای تمام شده کالای تولید شده
۱.۱۳۹.۱۴۶	۱.۰۲۴.۱۹۶	۹۸۵.۰۸۴	۹۳۴.۷۳۸	۸۸۹.۶۲۳	۸۴۷.۱۳۶	۷۴۰.۳۷۵	۷۴۰.۳۷۵	بهای تمام شده کالای فروش رفته سیمان
۹۴.۸۷۳	۹۴.۸۷۳	۸۴.۷۰۸	۸۴.۷۰۸	۷۵.۶۳۲	۷۵.۶۳۲	۶۷.۵۲۹	۶۷.۵۲۹	بهای تمام شده آهک مصرفی
۱.۲۳۴.۰۲۰	۱.۱۱۹.۰۶۹	۱.۰۶۹.۷۹۳	۱.۰۱۹.۴۴۶	۹۶۵.۲۵۵	۹۲۲.۷۶۹	۸۰۷.۹۰۴	۸۰۷.۹۰۴	بهای تمام شده کالای فروش رفته

➤ هزینه های اداری، عمومی و فروش مطابق جدول ذیل می باشد. حقوق و مزایا با نرخ رشد ۱۴٪، استهلاک دارایی ها ۲۰ درصد کل استهلاک و سایر هزینه ها با نرخ رشدی معادل ۱۰ درصد در هر سال نسبت به سال قبل افزایش یافته است. همچنین هزینه حمل سیمان با توجه به اینکه تنها سیمان صادراتی دارای هزینه حمل می باشد، به نسبت فروش صادراتی محاسبه و با نرخ رشدی معادل ۱۰ درصد در هر سال نسبت به سال قبل افزایش یافته است.

ارقام به میلیون ریال

جدول ۴-۶: جزییات هزینه های اداری، عمومی و فروش

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		هزینه های اداری عمومی
انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	بودجه حسابرسی نشده	
۵۶.۳۹۱	۵۶.۳۹۱	۴۹.۴۶۵	۴۹.۴۶۵	۴۳.۳۹۱	۴۳.۳۹۱	۳۸.۰۶۲	۳۸.۰۶۲	دستمزد
۱۳.۰۳۶	۱۳.۰۳۶	۱۴.۴۸۵	۱۴.۴۸۵	۱۴.۰۰۲	۱۴.۰۰۲	۶.۰۱۸	۶.۰۱۸	استهلاک
۲۸.۹۹۸	۲۸.۹۹۸	۲۶.۳۶۲	۲۶.۳۶۲	۲۳.۹۶۵	۲۳.۹۶۵	۲۱.۷۸۷	۲۱.۷۸۷	سایر
۹۸.۴۲۴	۹۸.۴۲۴	۹۰.۳۱۲	۹۰.۳۱۲	۸۱.۳۵۸	۸۱.۳۵۸	۶۳.۹۸۴	۶۳.۹۸۴	جمع
هزینه های توزیع و فروش								
۱۲.۱۹۸	۱۲.۱۹۸	۱۰.۷۰۰	۱۰.۷۰۰	۹.۳۸۶	۹.۳۸۵,۶۲	۸.۲۳۳	۸.۲۳۳	دستمزد
۲۸.۷۴۸	۲۴.۸۰۳	۲۴.۷۰۰	۲۲.۵۴۸	۲۲.۱۲۹	۲۰.۴۹۹	۱۸.۶۳۵	۱۸.۶۳۵	حمل سیمان
۴۷۹	۴۷۹	۴۷۹	۴۷۹	۴۶۳	۴۶۳	۱۴۰	۱۴۰	استهلاک
۱.۸۸۲	۱.۸۸۲	۱.۷۱۱	۱.۷۱۱	۱.۵۵۵	۱.۵۵۵	۱.۴۱۴	۱.۴۱۴	سایر
۴۳.۳۰۶	۳۹.۳۶۱	۳۷.۵۸۹	۳۵.۴۳۷	۳۳.۵۳۲	۳۱.۹۰۲	۲۸.۴۲۲	۲۸.۴۲۲	جمع
۱۴۱.۷۳۰	۱۳۷.۷۸۵	۱۲۷.۹۰۱	۱۲۵.۷۵۰	۱۱۴.۸۹۱	۱۱۳.۲۶۱	۹۲.۴۰۶	۹۲.۴۰۶	جمع کل

➤ سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی در حالت عدم انجام افزایش سرمایه در سال های مالی آتی برابر و همانند بودجه حسابرسی نشده سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ معادل صفر در نظر گرفته شده است.



➤ در خصوص برآورد هزینه‌های مالی شرکت در حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه فرض شده است افزایش سرمایه شرکت در ابتدای مرداد ۱۳۹۷ صورت پذیرد. همچنین در حالت عدم انجام افزایش سرمایه فرض شده است به دلیل کسری وجوه نقد، شرکت توانایی کمتری در بازپرداخت تسهیلات بالاخص در سال‌های مالی آتی خواهد داشت. لازم به توضیح است که در هر سال تسهیلاتی که بازپرداخت نشده، تمدید گردیده است و در صورت کسری وجه نقد تسهیلات جدید دریافت نماید. فرض شده است در سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ و سال‌های بعد از آن در حالت عدم انجام افزایش سرمایه به منظور بازپرداخت اوراق مشارکت، تسهیلاتی با نرخ ۲۲ درصد اخذ گردد. با توجه به بالا بودن نسبت بدهی در حالت عدم افزایش سرمایه شرکت برای دریافت تسهیلات مذکور با مشکلات بسیاری مواجه خواهد بود.

در حالت انجام افزایش سرمایه فرض شده است که در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ تسهیلاتی به میزان ۹۳۶،۹۴۲ میلیون ریال پرداخت گردد و نیز فرض شده است که در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ و همچنین در سال‌های مالی آتی، در صورت مزاد وجه نقد در حالت انجام افزایش سرمایه تسهیلات بازپرداخت گردد. همچنین فرض شده است که شرکت در حالت انجام افزایش سرمایه در سال ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ مبلغ ۲۶۰،۰۰۰ میلیون ریال تسهیلات به منظور بازپرداخت اوراق مشارکت خود، دریافت کند.

➤ جدول ۴-۶: جزئیات تسهیلات ارقام به میلیون ریال

۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		۱۳۹۸/۰۶/۳۱		۱۳۹۷/۰۶/۳۱		تسهیلات
انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	عدم انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	بودجه حسابرسی نشده	
۶۳۳،۹۶۵	۲،۳۰۶،۶۶۳	۱،۰۰۹،۷۲۱	۲،۲۰۵،۶۶۳	۷۴۹،۷۲۱	۱،۶۷۶،۶۶۳	۱،۶۸۶،۶۶۳	۱،۶۸۶،۶۶۳	مانده اول دوره تسهیلات
۰	۰	۰	۰	۳۳۱،۷۶۳	۳۳۱،۷۶۳	۳۳۱،۷۶۳	۳۳۱،۷۶۳	مانده اول دوره اوراق مشارکت
۰	۱۰۷،۰۰۰	۰	۱۰۱،۰۰۰	۲۶۰،۰۰۰	۵۲۹،۰۰۰	۰	۰	دریافت تسهیلات مالی
۳۹۶،۴۶۱	۰	۳۷۵،۷۵۶	۰	۰	۰	۹۳۶،۹۴۲	۱۰،۰۰۰	پرداخت تسهیلات مالی
۰	۰	۰	۰	۳۳۱،۷۶۳	۳۳۱،۷۶۳	۰	۰	پرداخت اوراق مشارکت
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۱،۷۶۳	۳۳۱،۷۶۳	مانده پایان دوره اوراق مشارکت
۲۳۷،۵۰۴	۲،۴۱۳،۶۶۳	۶۳۳،۹۶۵	۲،۳۰۶،۶۶۳	۱،۰۰۹،۷۲۱	۲،۲۰۵،۶۶۳	۷۴۹،۷۲۱	۱،۶۷۶،۶۶۳	مانده پایان دوره تسهیلات
۰	۰	۰	۰	۵۹،۷۱۷	۵۹،۷۱۷	۷۹،۶۲۳	۷۹،۶۲۳	هزینه مالی اوراق مشارکت
۵۴،۰۰۱	۵۵۶،۶۹۱	۱۵۵،۱۲۶	۵۳۳،۱۵۱	۲۹۹،۲۸۰	۵۰۸،۵۳۱	۲۷۷،۴۵۴	۳۲۴،۳۷۷	هزینه مالی تسهیلات
۵۴،۰۰۱	۵۵۶،۶۹۱	۱۵۵،۱۲۶	۵۳۳،۱۵۱	۳۵۸،۹۹۷	۵۶۸،۲۴۸	۳۵۷،۰۷۷	۴۰۴،۰۰۰	جمع کل هزینه مالی
%۲۴	%۱۱ الی %۳۲	%۱۸ الی %۲۸	%۱۸ الی %۳۲	%۱۸ الی %۲۸	%۱۸ الی %۳۲	%۱۸ الی %۳۲	%۱۸ الی %۳۲	متوسط نرخ هزینه مالی

➤ در خصوص سایر درآمدهای غیر عملیاتی، فرض شده است در صورت وجود مزاد وجه نقد، سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت با نرخ ۱۸٪ صورت پذیرد. همچنین سود فروش ساختمان شرکت همانند بودجه حسابرسی نشده سال مالی ۱۳۹۷/۰۶/۳۱، به مبلغ ۱۲۰،۰۰۰ میلیون ریال در این سرفصل شناسایی شده است که این درآمد در سال‌های مالی بعد تکرار نخواهد شد.

➤ مالیات با نرخ ۲۲،۵ درصد محاسبه شده است.

➤ برطبق ماده ۲۳۷ و ۲۳۸ قانون تجارت تا زمانی که شرکت دارای زیان انباشته می باشد، اجازه تقسیم سود را نخواهد داشت.

## عوامل ریسک

سرمایه‌گذاری در طرح موضوع افزایش سرمایه پیشنهادی و فعالیت شرکت سیمان کردستان، با ریسک‌های با اهمیتی همراه است. سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم‌گیری در خصوص سرمایه‌گذاری در این شرکت، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل به شرح زیر می‌باشد:

### ۱- ریسک کیفیت محصولات

به طور سنتی سطح رضایت مصرف‌کننده به وسیله کیفیت محصولات، سطح قیمت و فرآیند خرید تعیین می‌شود. همچنین عواملی که در کیفیت محصولات مؤثرند عبارتند از: قیمت رقابتی محصول، شرایط محصول، تحویل به موقع، سیاست برگشت محصول، حمایت مشتری و سفارشی کردن به خواسته مشتری می‌باشد. انجام تحقیق در زمینه کشف و محاسبه میزان رضایتمندی مشتریان باعث ثبات و پایداری یک کسب و کار خواهد شد همچنانکه بر اساس بیانیه مأموریت شرکت ( ایجاد ارزش برای سهامداران و مشتریان) در کنار سودآوری، ارائه ارزش به مشتریان و مصرف‌کنندگان یک ضرورت اساسی است.

### ۲- ریسک نوسانات نرخ ارز

با توجه به موقعیت جغرافیایی کارخانه (نزدیکی به مرز) و سیاست‌گذاری شرکت جهت اتکاء به انجام فروش خارجی (صادرات)، این شرکت نیز از ریسک نوسانات نرخ ارز در امان نمی‌باشد. قابلیت و مزیت بالقوه این ویژگی در زمانی که سیاست تعیین نرخ ارز در بازار به صورت عرضه و تقاضا تثبیت و تصویب گردد، نمایان خواهد شد. پتانسیل‌های ناشی از نوسانات ارزی در شرایط فعلی از مزیت‌های خاص شرکت می‌باشد.

### ۳- ریسک قیمت نهاده‌های تولیدی

از آنجایی که بخش اعظمی از نهاده‌های عمده تولیدی این شرکت مربوط و متعلق به معادن در اختیار این شرکت بوده، در شرایط فعلی خطرات ریسک ناشی از نوسانات قیمت به صورت قابل ملاحظه‌ای پایین بوده و در همین راستا و در جهت حذف بخشی دیگری از وابستگی‌های ناشی از نوسانات قیمت به صورت قابل ملاحظه‌ای پایین بوده و در همین راستا و در جهت حذف بخشی دیگری از وابستگی‌های ناشی از تأمین نهاده‌ها، این شرکت در آستانه راه‌اندازی خط تولید آهک در جوار خط تولید سیمان خود بوده تا از این راه ضمن تأمین و خودکفایی در بخش دیگری از نهاده‌های اساسی خود، منبع ایجاد و راه‌اندازی درآمد جانبی دیگری را برای شرکت فراهم سازد.

### ۴- ریسک کاهش قیمت محصولات

با توجه به راه‌اندازی و فعالیت سیستم بورس کالا و ورود آهسته شرکت‌های سیمانی به آن، چشم‌انداز آینده حاکی از کاهش دخالت دولت در مبحث تعیین قیمت و قیمت‌گذاری دستوری در آن است. این امر از آن جهت با اهمیت می‌باشد که در صورت بروز شرایط مذکور، کشف قیمت حاصله جهت محصولات از ثبات و استحکام واقعی برخوردار بوده و در شرایط رقابتی بازار تأثیر ریسک کاهش قیمت محصولات در این صنعت را تقلیل خواهد داد.

## ۵- ریسک مربوط به عوامل بین المللی و یا تغییرات مقررات دولتی

محصولات عرضه شده در بازارهای بین المللی از جمله سیمان، تا میزان قابل توجهی تحت تأثیر وقایع و چالش‌های مربوط به بازارهای جهانی نیز می‌باشد. مدیریت صحیح و هوشمندانه بحران‌های احتمالی و استفاده حداکثری از فرصت‌ها و مقابله با تهدیدها و تبدیل آن به فرصت از جمله رموز موفقیت واحدهای تولیدی می‌باشد. تبعات ناشی از وابستگی به بازارهای خارج از سرزمین داخلی جهت تأمین بخشی از منافع شرکت، تأثیرپذیری و مواجهه با شرایط و بحران‌های احتمالی جهانی می‌باشد. تأثیر مقررات دولتی نیز با توجه به ماهیت تغییر و بروزآوری پی در پی آن بر ریسک‌پذیری کل صنایع از جمله این صنعت مؤثر می‌باشد.

## ۶- اقبال مشتریان به محصولات جایگزین

با پیشرفت تکنولوژی و تأثیرپذیری صنایع مختلف از آن و تغییر در نیازهای مصرف‌کنندگان، از جمله ضرورت استفاده بیشتر از فضا، افزایش سرعت ساخت و ساز، صرفه‌جویی در مصرف انرژی و تأمین رفاه بیشتر، و تأثیر این نیازها بر تولید ساختمان، پیوند میان علوم مختلف با صنعت ساخت و ساز افزایش یافته است. از محصولات جایگزین می‌توان به مواردی مانند: ۱- فوم پلی اوررتان (نوعی فرآورده نفتی و شیمیایی) ۲- مخلوط مواد پلاستیکی و نخاله‌های ساختمانی ۳- خاکستر حاصل از پوسته برنج ۴- مواد سیلیسی و آلومینی نظیر پوزولان اشاره نمود.

خصوصیاتی نظیر صرفه اقتصادی، بالا بردن مقاومت در برابر حمله اسیدها و قلیایی سنگدانه‌ها و جلوگیری از ترک خوردن سطحی گسترده بتن، کاهش زمان بتن‌ریزی در مورد نوع جایگزین اخیر (پوزولان) باعث گردیده تا این شرکت همزمان با پیشرفت تکنولوژی روز مبادرت به تهیه و عرضه آن در غالب سیمان پوزولانی ویژه نماید تا بتواند هرچه سریع‌تر و بهتر پاسخگو و رافع نیاز مشتریان خود باشد.

## ۷- ریسک نقدینگی

ایفای به موقع و مناسب تعهدات مالی در طول دوره، مدیریت نقدینگی در سطوح مختلف و مدیریت نقدینگی مبتنی بر مدیریت جریان وجوه نقد به صورت روزانه و متناوب دوره شش ماهه و یکساله و مدیریت نقدینگی در شرایط بحرانی از جمله نکات مهم در بررسی تأثیر ریسک نقدینگی می‌باشد. حجم نسبتاً بالای میزان جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی، نشان‌دهنده اعمال مدیریت مطلوب در این شرکت می‌باشد. ریسک نقدینگی بازار محصول (فروش محصولات به نرخ مصوب و پیش‌بینی شده بودجه‌ای) نیز خوشبختانه در این شرکت بسیار ناچیز می‌باشد.

## پذیره‌نویسی سهام

نحوه عمل ناشر در صورت وجود حق تقدم استفاده نشده ناشی از افزایش سرمایه در صورت وجود حق تقدم استفاده نشده (سهام پذیرهنویسی نشده) ناشی از افزایش سرمایه، شرکت سیمان کردستان موظف است نسبت به عرضه عمومی آن از طریق بورس اوراق بهادار تهران اقدام نماید.

### مشخصات متعهد پذیرهنویس

در صورت عدم تکمیل مبلغ افزایش سرمایه و به منظور حصول اطمینان از تکمیل پذیرهنویسی تمامی سهام در نظر گرفته شده جهت عرضه عمومی، شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر متعهد گردیده تا نسبت به خرید کل حق تقدم-های استفاده نشده (سهام پذیرهنویسی نشده) حداکثر ظرف مدت ۵ روز پایانی مهلت عرضه عمومی اقدام نماید. مشخصات متعهد پذیرهنویسی به شرح جدول زیر می باشد:

نام متعهد	شخصیت حقوقی	موضوع فعالیت	میزان تعهدات
شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر	سهامی عام	ایجاد، توسعه، راه اندازی و اداره انواع طرح‌ها و واحدهای تولیدی در صنعت سیمان و صنایع وابسته	خرید کل حق تقدم های استفاده نشده

### هزینه‌های قبولی سمت متعهد پذیرهنویس:

با توجه به اینکه شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر (سهامی عام) سهامدار عمده شرکت سیمان کردستان می باشد، بابت قبولی سمت متعهد پذیرهنویس و خرید حق تقدم‌های استفاده نشده هزینه‌ای دریافت نخواهد کرد.

### نحوه عمل ناشر در خصوص وجوه ناشی از فروش حق تقدم استفاده نشده:

شرکت سیمان کردستان، موظف است وجوه حاصل از فروش حق تقدم‌های استفاده نشده (سهام پذیرهنویسی نشده) و پاره سهام ناشی از افزایش سرمایه را پس از کسر هزینه‌ها و کارمزد مربوط به فروش حق تقدم‌های یاد شده، حداکثر ۱۰ روز پس از تاریخ اتمام فروش حق تقدم‌های استفاده نشده، به حساب دارندگان حق تقدم‌های یاد شده منظور نماید.

## مشخصات مشاور

شرکت سیمان کردستان (سهامی عام) به منظور انجام طرح، تهیه گزارش امکان سنجی، طراحی تأمین مالی و انتشار سهام خود از خدمات مشاور زیر استفاده نموده است.

شماره تماس و دورنگار	اقامتگاه	موضوع مشاوره	شخصیت حقوقی	نام مشاور
۸۴۳۴۱۰۰۰ ۲۲۰۳۰۳۴۱	خیابان آفریقا، بلوار گل آذین، پلاک ۲۳	افزایش سرمایه	سهامی خاص	شرکت تأمین سرمایه نوین

حدود مسئولیت مشاور شرکت، بر اساس قرارداد منعقد شده به شرح زیر است:

۱. ارائه مشاوره در خصوص قوانین و مقررات عرضه اوراق بهادار و تکالیف قانونی ناشر،
۲. بررسی اطلاعات، مدارک و مستندات تهیه گزارش توجیهی و در صورت لزوم اخذ نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذیصلاح در خصوص گزارشهای یادشده،
۳. تهیه گزارش توجیهی افزایش سرمایه شرکت و اخذ تأییدیه حسابرس،
۴. اخذ مجوز افزایش سرمایه از سازمان بورس و اوراق بهادار،
۵. معرفی کارشناس یا کارشناسانی به ناشر به منظور انجام اقدامات لازم از سوی مشاور عرضه،
۶. برگزاری جلسات آشناسازی ناشر با الزامات، قوانین و مقررات انتشار و عرضه اوراق بهادار،
۷. تعیین اطلاعات و مستندات مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد و اعلام آن به ناشر به صورت کتبی،
۸. به کارگیری حداکثر مساعی جهت انجام موضوع قرارداد به بهترین شیوه ممکن و در زمان تعیین شده،

### سایر اطلاعات با اهمیت مؤثر بر قیمت اوراق بهادار

شرکت سیمان کردستان متعهد می‌گردد که در زمان بررسی درخواست ارائه شده، کلیه اطلاعات با اهمیت مؤثر بر تصمیم‌گیری سرمایه‌گذاران را از طریق سازمان بورس اوراق بهادار به سرمایه‌گذاران اطلاع دهد.